

# Dorferneuerung Weichersbach

Gemeinde Sinntal

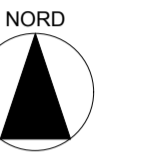
## Städtebaulicher Rahmenplan Konzept zur Freiraumentwicklung

Juli 2013

Maßstab = 1:2.000

Plan 1/3

Bestands- / Analyseplan



### Legende

- öffentliches Gebäude
- Wohn - Haupt- / Nebengebäude
- Landwirtschaftliches / gewerbliches Gebäude
- Straßenraum
- Fußweg
- Hof- / Platzfläche, Versiegelung
- Überschwemmungsgebiet
- Gewässerlauf
- ortsbildprägendes Gehölz
- Bus-Haltestelle
- Dorfachse
- Radweg R2
- Gehsteig
- Grünfläche
- Leerstehendes Gebäude - Innenentwicklungspotential
- Baulücke - Innenentwicklungspotential
- öffentliche Freifläche mit Funktions- / Gestaltungsdefizit
- fehlendes Grün, gestörte Grünstrukturen

